



**iS54 Inmobiliaria**

Tel. +573104008366

CR 7 # 18-80 OF 505

Email: contacto@is54inmobiliaria.com



## Lote en condominio, gran oportunidad!!

- **Código:** 9902557
- **Estado:** Usado
- **Localidad:** Risaralda, Pereira
- **Zona / barrio:** Tierra Quimbaya
- **Área Terreno:** 1710 M2
- **Área Privada:** 1710 M2
- **Valor Administración** \$1,110,000
- **Estrato:** 6
- **Tipo de inmueble:** Lote / Terreno
- **Tipo de negocio:** Venta

Precio de venta

**\$795,000,000**

### Característica

- Vista panorámica
- Urbanización cerrada

### Contacto

Judith Bareño

**Celular:** +573217013813

judithbareno@hotmail.com



### Detalles del inmueble

Increíble lote en venta en la hermosa ciudad de Pereira, en el departamento de Risaralda. Su área total es de 1710 M2, perfecto para construir la casa de tus sueños o para desarrollar un proyecto inmobiliario de lujo. Con una ubicación privilegiada en una urbanización cerrada, esta propiedad es ideal para aquellos que buscan privacidad y tranquilidad en un entorno natural.

Este lote cuenta con una amplia área privada de 1710 M2, lo que te ofrece la flexibilidad de construir una residencia con espaciosas áreas

verdes o de aprovechar al máximo cada centímetro para un proyecto inmobiliario rentable. Ya sea que sueñes con tener tu propio jardín o con construir varias casas de estilo campestre, este terreno tiene el potencial que buscas.

Una de las principales características de este lote es su espectacular vista panorámica, que te permitirá disfrutar de impresionantes paisajes naturales y de la ciudad de Pereira desde la comodidad de tu hogar. Además, gracias a su ubicación en una zona campestre, podrás respirar aire fresco y vivir en armonía con la naturaleza, sin renunciar a la comodidad de estar cerca de la ciudad.

Su ubicación en una urbanización cerrada te brinda la seguridad y la privacidad que tú y tu familia merecen. Estarás rodeado de vecinos tranquilos y amigables, en un ambiente exclusivo y protegido las 24 horas del día. Además, podrás disfrutar de múltiples zonas verdes dentro de la urbanización, ideales para caminar y relajarse al aire libre.

Este lote en venta en Pereira es una oportunidad única que no puedes dejar pasar. Con una ubicación interior en la urbanización, no solo disfrutarás de privacidad, sino también de una mayor tranquilidad, alejado del ruido y del tráfico de las calles principales. ¡No esperes más y contáctanos hoy mismo para conocer más detalles sobre esta increíble propiedad!

